

Số: 558/TB-PTHADS(KV2)

An Giang, ngày 10 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 192/2024/DS-PT ngày 16 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang (nay là Tòa án nhân dân tỉnh An Giang);

Căn cứ Bản án số 19/2024/DS-ST ngày 01 tháng 02 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 2, tỉnh An Giang);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 140/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2, tỉnh An Giang);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 144/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2, tỉnh An Giang);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 35/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2);

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 06/QĐ-PTHADS (KV2) ngày 03 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2);

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 20 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2).

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 518/TB-PTHADS (KV2) ngày 08 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2);

Chấp hành viên đã tiến hành lựa chọn Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông – chi nhánh Kiên Giang, địa chỉ: Căn 8, Lô 16, khu đô thị Phú Cường, đường 3/2, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang để ký hợp đồng dịch vụ định giá tài sản đã kê biên sau:

1/ Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 7, tờ bản đồ số 100 (nay là tờ bản đồ số 381), diện tích 500m²,

hình thức sử dụng: sử dụng riêng, mục đích sử dụng: đất ở đô thị, theo giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số BH 939500, sổ vào sổ cấp GCN: CH 03518, được UBND huyện Phú Quốc (nay là UBND đặc khu Phú Quốc) cấp ngày 25/4/2012, địa chỉ thửa đất: Khu phố 1, thị trấn Dương Đông, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (nay là Khu phố 1 Dương Đông, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang) do bà Trần Mai Hương đứng tên giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất.

2/ Công trình xây dựng: Tường rào, nền gạch.

3/ Cây trồng: Dừa, Mít, Cây xanh.

Vậy, thông báo để các đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT THADS tỉnh An Giang;
- VKSND Khu vực 2 – An Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Hữu Sự